

再生能源發電設備設置管理辦法第七條修正條文 對照表

修 正 條 文	現 行 條 文	說 明
<p>第七條 申請人依第四條第一項規定申請再生能源發電設備認定時，應依規定格式填具同意備案申請表（附件一），並按設備型別及使用能源種類，分別檢附下列文件：</p> <p>一、第一型再生能源發電設備：依電業法及其相關規定核發之電業籌設許可文件影本。</p> <p>二、第二型再生能源發電設備：依電業法及其相關規定核發之自用發電設備工作許可函影本。</p> <p>三、第三型再生能源發電設備：</p> <p>（一）申請人身份證明文件。</p> <p>（二）設置場址之土地或建物使用說明文件。<u>但海域土地無地籍登記者，應檢附地政機關查復之證明文件替代之。</u></p> <p>（三）設置場址之電費單據。但未供電者，免附。</p> <p>（四）足資辨識設置場址及位置照片。</p>	<p>第七條 申請人依第四條第一項規定申請再生能源發電設備認定時，應依規定格式填具同意備案申請表（附件一），並按設備型別及使用能源種類，分別檢附下列文件：</p> <p>一、第一型再生能源發電設備：依電業法及其相關規定核發之電業籌設許可文件影本。</p> <p>二、第二型再生能源發電設備：依電業法及其相關規定核發之自用發電設備工作許可函影本。</p> <p>三、第三型再生能源發電設備：</p> <p>（一）申請人身份證明文件。</p> <p>（二）設置場址之土地或建物使用說明文件。</p> <p>（三）設置場址之電費單據。但未供電者，免附。</p> <p>（四）足資辨識設置場址及位置照片。</p> <p>（五）輸配電業核發之併網審查意見書。但經輸配電業報請中央主管機關核</p>	<p>一、修正第一項規定：</p> <p>（一）增訂第三款第二目但書，明定海域土地無地籍登記者，應檢附地政機關查復之證明文件，替代設置場址之土地或建物使用說明文件。</p> <p>（二）增訂第四款明定海洋能發電設備應按其使用情形檢附海域土地之設備規劃圖、邊界範圍及其坐標點位圖。</p> <p>（三）現行條文第四款至第六款移列至第五款至第七款。</p> <p>（四）增訂第八款：</p> <p>1. 為確保太陽光電設備及其必要附屬設施設置於土地或水面者設置時，充分衡量對國土、生態及景觀之影響，避免眩光及噪音對周遭所致影響，明定第三型再生能源發電設備之該等設備及設施設置者申請再生能源發電設備認定時，應檢具該等設備及設施邊界符合與非都市土地使用管制規則之甲種建築用地、乙種建築用</p>

<p>(五) 輸配電業核發之併網審查意見書。但經輸配電業報請中央主管機關核定，並公告符合一定容量及條件者，免附。</p> <p>(六) 地政機關意見書（設置於屋頂者，免附），但太陽光電發電設備或風力發電設備設置於地面者，應符合土地使用管制項目之相關規定，並檢附相關證明文件。</p> <p>(七) 其他經主管機關指定之文件。</p> <p><u>四、設置海洋能發電設備，應另檢附設置於海域土地之設備規劃圖、邊界範圍及其坐標點位圖。</u></p> <p><u>五、設置小水力發電設備，應另按其取（引）水地點，檢附水利主管機關出具之水權狀、農田水利法主管機關出具之圳路使用同意函或其他水源合法使用證明文件。但前述文件核發機關自行</u></p>	<p>定，並公告符合一定容量及條件者，免附。</p> <p>(六) 地政機關意見書（設置於屋頂者，免附），但太陽光電發電設備或風力發電設備設置於地面者，應符合土地使用管制項目之相關規定，並檢附相關證明文件。</p> <p>(七) 其他經主管機關指定之文件。</p> <p>四、設置小水力發電設備，應另按其取（引）水地點，檢附水利主管機關出具之水權狀、農田水利法主管機關出具之圳路使用同意函或其他水源合法使用證明文件。但前述文件核發機關自行提出申請者，不在此限。</p> <p>五、設置生質能發電設備，應另檢附發電設備所使用燃料來源，為百分之百利用農林植物、沼氣或經處理之國內有機廢棄物之切結書。</p> <p>六、設置廢棄物發電設備，應另檢附發電</p>	<p>地、丙種建築用地、都市計畫法之住宅區與商業區或其細部計畫土地使用分區管制所定供住宅使用之分區之邊界保持一定距離設置之相關證明文件。</p> <p>2. 前揭所稱「必要附屬設施」，參酌經濟部一百零八年四月二十三日經授能字第第一〇八〇四〇五七七八〇號函略以，再生能源發電系統如僅有再生能源發電設備，則無法提供電能予用戶使用，如需傳輸電能至用戶，必需包含其他相關必要附屬設施，其中必要附屬設施包含變流器、變壓器、變電所、升壓站、開閉所等。</p> <p>3. 另考量地面型太陽光電各設置型態之特性，爰排除設置場地位於埤塘、圳路、停車場、水庫及滯洪池複合式設置型態之適用；又為避免對於本次修正前業經各相關機關為前述設備及設施之鋪排相關行政處分者之重大影響，得免依前述距離設置規定辦理，爰於但書，明定屬</p>
---	---	---

<p>提出申請者，不在此限。</p> <p><u>六、設置生質能發電設備，應另檢附發電設備所使用燃料來源，為百分之百利用農林植物、沼氣或經處理之國內有機廢棄物之切結書。</u></p> <p><u>七、設置廢棄物發電設備，應另檢附發電設備所使用燃料來源，為百分之百利用國內一般廢棄物或一般事業廢棄物之切結書，與廢棄物燃料來源、製程、熱值、發電效率、進料、成本及其他相關事項之說明書。</u></p> <p><u>八、設置太陽光電發電設備，該設備及其必要附屬設施設置於土地或水面，且屬第三型再生能源發電設備者，應另檢附該等設備及設施邊界符合與非都市土地使用管制規則之甲種建築用地、乙種建築用地、丙種建築用地、都市計畫法之住宅區與商業區或其細部計畫土地使用分區管制所定供住宅使用之分區之邊界保持一定距離設置規定之相關證明文件。但設置於埤塘、圳路、</u></p>	<p>設備所使用燃料來源，為百分之百利用國內一般廢棄物或一般事業廢棄物之切結書，與廢棄物燃料來源、製程、熱值、發電效率、進料、成本及其他相關事項之說明書。</p> <p>前項第三款第一目至第四目或第四款至第六款應備文件不全而可以補正者，主管機關得通知申請人於一定期限內補正。</p> <p>申請人未檢附第一項第一款、第二款、第三款第五目或第六目文件、未於前項規定期限內補正或補正不全者，主管機關應駁回其申請。</p>	<p>該等情形者，免附相關證明文件。</p> <p>二、第二項配合第一項第四款及第八款之增訂，酌作調整。</p> <p>三、第三項未修正。</p>
---	--	---

<p><u>停車場、水庫及滯洪池者，或於本辦法中華民國一百十四年三月三十一日修正之條文施行前經核定或核發附件一再生能源發電設備申請同意備案申請表填寫及檢附文書說明第七點所載特定文件者，免附。</u></p> <p>前項第三款第一目至第四目或第四款至第八款應備文件不全而可以補正者，主管機關得通知申請人於一定期限內補正。</p> <p>申請人未檢附第一項第一款、第二款、第三款第五目或第六目文件、未於前項規定期限內補正或補正不全者，主管機關應駁回其申請。</p>		
--	--	--

第七條附件一（修正後）

附件一

再生能源發電設備同意備案申請表

一、申請人資料

申請日期： 年 月 日

申請人或機構	姓名或 機構名稱		身分證字號 或統一編號	
	聯絡電話		性別	
	聯絡地址			
負責人	姓名		身分證 字號	
	聯絡地址			
應受送達人	代收人/聯絡人		聯絡電話	
			電子信箱	
	送達處所			

二、申請同意備案之發電設備

發電設備 種類	使用能源 或料源	單一設備裝置容 量（瓩）	設備數量	總裝置容量 （瓩）
設置場址	地址		建物用途	
	地號		使用分區	
			用地類別	
所有權人	土地		建物	
場址型態	自場	<input type="checkbox"/> 自行投資 <input type="checkbox"/> 出租他人投資（投資者： ）		
	他場	<input type="checkbox"/> 租用他人場址投資		
設置位置	<input type="checkbox"/> 屋頂型	<input type="checkbox"/> 於既有建物（建號： 使用執照編號： 建物頂層面積： 平方公尺，設備面積： 平方公尺） <input type="checkbox"/> 於新建物（建築執照編號： 建物頂層面積： 平方公尺，設備面積： 平方公尺）		
	<input type="checkbox"/> 地面型	<input type="checkbox"/> 於地面（設備面積： 平方公尺） <input type="checkbox"/> 於雜項工作物或其他非屬建物之構造物（設備面積： 平方公尺）		

		<input type="checkbox"/> 既有雜項工作物（雜項使用執照號碼： 工作物面積： 平方公尺，設備面積： 平方公尺） <input type="checkbox"/> 新雜項工作物（雜項執照號碼： 工作物 面積： 平方公尺，設備面積： 平 方公尺） <input type="checkbox"/> 其他：
	<input type="checkbox"/> 水面型	<input type="checkbox"/> 於水面（設備面積： 平方公尺）
售電需求	<input type="checkbox"/> 躉售予公用售電業（ <input type="checkbox"/> 全額躉售 <input type="checkbox"/> 餘額躉售）	
	<input type="checkbox"/> 無售予公用售電業	
補助類型	<input type="checkbox"/> 全額補助（合約編號或相關文號： ）核定容量： 瓩， 補助金額： 元整	
	<input type="checkbox"/> 半額補助（合約編號或相關文號： ）核定容量： 瓩， 補助金額： 元整	
	<input type="checkbox"/> 未曾補助或其他：	

三、檢附文書

申請人設備型別	<input type="checkbox"/> 第一型再生能源發電設備	<input type="checkbox"/> 電業籌設許可文件影本（函號： ）
	<input type="checkbox"/> 第二型再生能源發電設備	<input type="checkbox"/> 自用發電設備工作許可函影本（證號： ）
	<input type="checkbox"/> 第三型再生能源發電設備	<input type="checkbox"/> 申請人身分證明文件 <input type="checkbox"/> 設置場址之土地或建物使用說明文件（ <input type="checkbox"/> 海域土地無地籍登記者，應檢附地政機關查復之證明文件替代之） <input type="checkbox"/> 設置場址之電費單據（ <input type="checkbox"/> 未供電者，免附） <input type="checkbox"/> 足資辨識設置場址與位置照片 <input type="checkbox"/> 輸配電業核發之併網審查意見書（ <input type="checkbox"/> 經輸配電業報請中央主管機關核定，並公告符合一定容量及條件者，免附） <input type="checkbox"/> 地政機關意見書（ <input type="checkbox"/> 設置於屋頂者或符合申請表填寫及檢附文書說明第五點者，免附） （太陽光電發電設備或風力發電設備設置於地面之 <input type="checkbox"/> 同意容許使用相關證明文件、 <input type="checkbox"/> 完成變更編定相關證明文件、 <input type="checkbox"/> 完成興辦事業計畫內容變更相關證明文件） <input type="checkbox"/> 其他經主管機關指定之文件
其他	<input type="checkbox"/> 非新設發電設備	<input type="checkbox"/> 發電業執照影本（證號： ） <input type="checkbox"/> 自用發電設備登記證影本（證號： ） <input type="checkbox"/> 再生能源電能購售契約影本
	<input type="checkbox"/> 海洋能發電設備	<input type="checkbox"/> 設置於海域土地之設備規劃圖、邊界範圍及其坐標點位圖

<input type="checkbox"/> 小水力發電設備	<input type="checkbox"/> 水利主管機關出具之水權狀 <input type="checkbox"/> 農田水利法主管機關出具之圳路使用同意函 <input type="checkbox"/> 其他水源合法使用證明文件	
<input type="checkbox"/> 生質能發電設備	<input type="checkbox"/> 有厭氧設備 <input type="checkbox"/> 無厭氧設備	<input type="checkbox"/> 發電設備所使用燃料來源，為百分之百利用農林植物、沼氣或經處理之國內有機廢棄物之切結書
<input type="checkbox"/> 廢棄物發電設備	<input type="checkbox"/> 發電設備所使用燃料來源，為百分之百利用國內一般廢棄物或一般事業廢棄物之切結書 <input type="checkbox"/> 廢棄物燃料來源、製程、熱值、發電效率、進料、成本及其他相關事項之說明書	
<input type="checkbox"/> 太陽光電發電設備	<input type="checkbox"/> 發電設備及其必要附屬設施設置於土地或水面， <u>且屬第三型再生能源發電設備者，應檢附中央主管機關指定之設置地面型太陽光電設施關於景觀及生態之相關證明文件</u>	

茲聲明本申請表及附件均據實填報且無偽造、變造或虛偽不實。

申請人簽章： _____

（申請表及檢附資料務必據實填報，如有虛偽、造假、隱匿或填報不實者，涉及刑法及其他法律部分，應負相關法律責任。）

再生能源發電設備申請同意備案申請表填寫及檢附文書說明

一、申請表

- 1、再生能源發電設備同意備案申請表之填寫內容，請依實際申設情形確實填寫。
- 2、申請人簽章：自然人申請者，應簽名及蓋章；若屬公司申請者，應與公司最新登記（變更）事項表抄錄相同，若有不同者，請檢附印鑑授權書影本。

二、申請人身分證明文件

- 1、以自然人申請者，應檢附身分證正反面影本。
- 2、以公司申請者，應檢附公司最新登記（變更）事項表影本。
- 3、以獨資或合夥申請者，應檢附商業登記核准證明文件、負責人身分證正反面影本。
- 4、以機關或公立各級學校申請者，應檢附正式函文。
- 5、以其他法人或經主管機關核准設立、登記或經報備之非法人團體（組織）申請者應檢附登記、設立或報備之相關證明文件及管理人或代表人身分證正反面影本；如登記、設立或報備之相關證明文件未載明統一編號者，應檢附扣繳單位設立（變更）登記申請書（統一編號編配通知書）。

三、設置場址之土地或建物使用說明文件

- 1、土地已辦理第一次所有權登記者，應檢附最近三個月內土地登記謄本影本及地籍圖謄本影本。但設備設置於住宅建物且土地為共有者，其土地登記謄本影本得僅檢附自有持分部分之土地登記謄本影本，如土地登記謄本之使用分區及使用地類別欄位皆顯示為空白者，應另檢附有效期限內土地使用分區證明書；土地未辦理第一次所有權登記者，應檢附最近三個月內地籍圖謄本影本及足資證明該土地所有權之證明文件。
- 2、設備設置於建物者，應另檢附最近三個月內之建物登記謄本影本或足資證明該建物所有權之證明文件。但符合下列各款情形者，得依該款說明辦理：
 - （1）該建物依建築法為新建、增建、改建或修建等建造行為或未辦理第一次所有權登記者，得檢附建築執照及其他經主管機關指定之證明文件替代之，並於申請設備登記時檢附建物登記謄本影本或足資證明該建物所有權之證明文件；如屬設置太陽光電發電設備且符合第八項但書所定情形者，得檢附漁業經營結合綠能之區位範圍海岸利用管理可行性規劃報告應辦事項查核表及回覆說明文件替代之，並於申請設備登記時檢附建物登記謄本影本或足資證明該建物所有權之證明文件。
 - （2）該建物依建築法規定取得特種建築物證明文件或其他依法得免申請建築執照者，得檢附相關主管機關核發之特種建築物證明文件、免建築執照證明文件及其他經主管機關指定之證明文件替代之。
 - （3）設置太陽光電發電設備於建物，依第七條之一檢附文件者，應檢附建物經該管目的事業主管機關同意使用之證明文件、依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具之建築物結構安全鑑定證明文件或完成耐震能力評估檢查之證明文件、依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具之太陽光電發電設備結構安全證明書。
- 3、設備設置於雜項工作物或其他非屬建物之構造物者，應另檢附該雜項工作物或構造物之雜項使用執照影本；該雜項工作物或構造物依建築法規定為新建、增建、改建或修建等建造行為且尚未取得雜項使用執照者，得檢附雜項執照替代之，並於申請設備登記時檢附雜項使用執照影本。

- 4、太陽光電發電設備設置於建物，且屬設置再生能源設施免請領雜項執照標準第五條第六項所定情形者，應檢附違章建築諮詢表及其使用執照；如該建物業經該管目的事業主管機關造冊管理而以書面代為向主管建築機關諮詢者，則應檢附該管目的事業主管機關出具之諮詢完成文件及其使用執照。
- 5、再生能源發電設備設置於建物，且申請人非屬建物所有權人者，應另檢附建物所有權人同意使用證明文件（設置於公寓大廈依本點第六項說明辦理）；再生能源發電設備設置於地面或水面，且申請人非土地所有權人者，應檢附土地所有權人同意使用證明文件。
- 6、設置於公寓大廈者所應檢附之文件，依其管理委員會成立情形區分如下，並應符合公寓大廈管理條例相關規定：
 - （1）已依公寓大廈管理條例成立管理委員會者，應檢附管理委員會出具依其規約或區分所有權人會議決議辦理之同意使用證明文件（參範例一）。
 - （2）未設立管理委員會者，仍應出具前款規定之文件。但無規約且無區分所有權人會議決議者，應依民法第八百二十條檢附建物所有權人同意使用證明文件及切結書（參範例二）替代之。
- 7、再生能源發電設備屬申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法之綠能設施者，所應檢附之文件，依其情形區分如下：
 - （1）設置於建物，且屬該辦法第二十八條所定情形者，應檢附綠能設施容許使用證明文件。但經農業主管機關審查確認得於農業設施興建時一併施作，而於農業用地作農業設施容許使用證明文件內加註說明者，得以該文件替代之，並於申請設備登記時檢附綠能設施容許使用證明文件。
 - （2）設置於地面或水面者，且屬該辦法第二十九條或第三十條所定情形者，應檢附綠能設施容許使用證明文件。太陽光電發電設備設置於該辦法第二十九條所定漁業經營結合綠能之區位範圍者，應另檢附電業登記規則第三條所定太陽光電發電設備環境與社會檢核相關證明文件及其設置場址內之養殖戶同意證明文件。
- 8、太陽光電發電設備屬一級海岸保護區以外特定區位利用管理辦法第六條所定情形者，應檢附海岸主管機關出具之特定區位許可證明文件。但其設置場址同時符合下列情形者，得依中央主管機關指定格式，檢附其設置符合海岸管理法第二十六條所定許可條件之施工計畫書與漁業經營結合綠能之區位範圍海岸利用管理可行性規劃報告應辦事項查核表及回覆說明文件替代之：
 - （1）位於海岸防護區範圍內之陸域緩衝區。
 - （2）位於申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法第二十九條規定之漁業經營結合綠能之區位範圍。
 - （3）屬中央主管機關檢具之海岸利用管理可行性規劃報告所列範疇，且經中央海岸主管機關認定已妥適規劃資源保護、災害防護及公共通行之指導原則。

四、設置場址照片需標示組列所在區域與尺寸單位。

五、地政機關意見書或符合土地使用管制項目之相關證明文件

- 1、再生能源發電設備設置於地面或水面者，應檢附地政機關意見書；但太陽光電及風力發電設備，應符合土地使用管制項目之相關規定，並取得下列相關證明文件替代之。

- (1) 用地屬需經使用地主管機關及有關機關許可使用者，應檢附同意容許使用相關證明文件或申請容許使用經主管機關同意備查相關證明文件。
 - (2) 用地屬需辦理使用分區或使用地變更者，應檢附完成變更編定相關證明文件或經主管機關完成興辦事業計畫書審查相關證明文件。
 - (3) 用地屬特定目的事業用地需辦理變更興辦事業計畫者，應檢附完成興辦事業計畫內容變更相關證明文件或經主管機關完成興辦事業計畫書審查相關證明文件；如經目的事業主管機關同意使用者，應由目的事業主管機關確認是否違反原核定計畫使用或未變更原核定之性質，並檢附相關證明文件。
- 2、太陽光電發電設備設置於地面或水面，且位於都市計畫工業區、住宅區、商業區用地或非都市土地甲、乙、丙、丁種建築用地者，得免附地政機關意見書及證明文件。但仍應符合土地使用管制項目之相關規定，如有受計畫管制者，應符合原核定計畫使用。
- 六、其他經主管機關指定之文件：指主管機關基於調查事實及證據之必要，而依行政程序法第四十條要求提供之必要文書或資料。
- 七、太陽光電發電設備及其必要附屬設施設置於土地或水面，且屬第三型再生能源發電設備者，應檢附電業管制機關指定之設置地面型太陽光電設施關於景觀及生態之相關證明文件，格式如範例三，說明如下：
- 1、案場單一地號及毗鄰地號，無論是否為同一設置者，應依下列原則與非都市土地使用管制規則之甲種建築用地、乙種建築用地、丙種建築用地、都市計畫法之住宅區與商業區或其細部計畫土地使用分區管制所定供住宅使用之分區之邊界保持一定距離設置：
 - (1) 合併計算面積達二公頃以上者，其太陽光電發電設備及其必要附屬設施之邊界應距離序文所定用地別或使用分區之邊界二十公尺以上，或十五公尺以上且設高度一·五公尺以上綠籬，其中綠籬宜距離案場單一地號邊界五公尺以上。
 - (2) 合併計算面積未達二公頃者，其太陽光電發電設備及其必要附屬設施之邊界應距離序文所定用地別或使用分區之邊界五公尺以上。
 - 2、同一設置者設置之案場總面積達二公頃以上之太陽光電必要附屬設施之升壓站、單元變電站及變流器，應確保案場周界不得超出噪音管制標準第八條第一項第一款所定二十赫茲至二十千赫第二類日間標準五十七分貝，且升壓站、單元變電站及變流器之放置應距離第一項序文所定用地別或使用分區之邊界二十公尺以上，並應增設隔音設施。
 - 3、太陽光電發電設備及其必要附屬設施設置於土地或水面者之設置者於本辦法中華民國一百十四年三月三十一日修正之條文施行前符合下列情形之一者，免依前二項規定辦理：
 - (1) 經農業主管機關核發農業用地作農業設施容許使用同意書。
 - (2) 經區域計畫擬定機關核發開發計畫許可函。
 - (3) 經目的事業主管機關核准興辦事業計畫。
 - (4) 經水利主管機關核定出流管制計畫書。
 - (5) 經農業主管機關核定水土保持計畫。
 - (6) 經海岸管理主管機關核發特定區位許可函。

範例一

公寓大廈設置再生能源發電設備使用權同意書

本再生能源發電設備設置案之設置場址屬區分所有型態且已成立管理委員會之公寓大廈。經本○○公寓大廈管理委員會檢視，確認本再生能源發電設備設置案已符合☐本公寓大廈規約或☐依公寓大廈管理條例及其相關規定，於中華民國 年 月 日召開區分所有權人會議第 次會議作成之決議。茲同意申請人 於○○縣/市 區 路(街) 巷 號 樓之建築物(地號： ；建號：)設置總裝置容量 瓩之再生能源發電設備，同意期間為 年 月 日起至 年 月 日。如有牴觸本公寓大廈規約、公寓大廈管理條例及其相關規定時，願依規定自行負責處理，並同意 貴署/府依再生能源發電設備設置管理辦法第十八條規定辦理後續事宜。特此證明

此致

經濟部能源署/○○縣(市)政府

申請人姓名或名稱：

代表人：

身分證字號或統一編號：

地址：

(申請人簽章；公司須蓋大小章)

管理委員會名稱：

管理委員會主任委員：

公寓大廈地址：

(管理委員會及主任委員印鑑)

中 華 民 國 年 月 日

範例二

公寓大廈設置再生能源發電設備使用權同意切結書

本再生能源發電設備設置案之設置場址屬區分所有型態但尚未成立管理委員會之公寓大廈。因本○○公寓大廈就設置再生能源發電設備一事並無規約且無區分所有權人會議決議，申請人爰依民法第八百二十條規定，取得建築物所有權人同意使用證明文件，同意申請人 於○○縣/市 區 路(街) 巷 號 樓之建築物(地號： ；建號：)總裝置容量 瓩之再生能源發電設備，同意期間為中華民國 年 月 日起至 年 月 日。如有牴觸公寓大廈管理條例及其相關規定時，願依規定自行負責處理，並同意 貴署/府依再生能源發電設備設置管理辦法第十八條規定辦理後續事宜。特此證明

此致

經濟部能源署/○○縣(市)政府

申請人姓名或名稱：

代表人：

身分證字號或統一編號：

地址：

(申請人簽章；公司須蓋大小章)

中 華 民 國 年 月 日

範例三

中央主管機關指定之設置地面型太陽光電設施關於景觀及生態之相關證明文件



案場規劃與周邊土地利用說明示意圖

註：案場邊界與鄰近建築用地或都市計畫住宅區、商業區之最短距離

L1： 公尺

L2： 公尺

L3： 公尺

L4： 公尺

案場中 單一地 號及毗 鄰地號 編號	地段	涉及 地號	單一地號 或毗鄰地 號土地面 積加總 (平方公 尺)	周邊毗鄰 土地之用 地別或使 用分區	與甲、乙、丙 種建築用地或住 宅、商業區最短 直線距離	有無設 置綠籬 *	已規劃之各 邊界退縮距 離
A	○○ 段				○○公尺 ()		○○公尺 (詳圖○)
B	○○ 段				○○公尺 ()		○○公尺 (詳圖○)
C	○○ 段				○○公尺 ()		○○公尺 (詳圖○)

*小於二公頃之案場中單一地號及毗鄰地號僅需與甲、乙、丙種建築用地或住宅、商業區距離五公尺，無設置綠籬之規定。

修正說明：

一、再生能源發電設備同意備案申請表部分：

(一) 檢附文書：配合修正條文第七條第一項第三款第二目、第四款及第八款規定，針對海洋能發電設備及太陽光電發電設備明定相應文件規範。

(二) 其餘未修正。

二、再生能源發電設備申請同意備案申請表填寫及檢附文書說明部分：

考量主管機關審查第三型再生能源發電設備之太陽光電發電設備及其必要附屬設施設置於土地或水面案件時，除現行申請人資料、申請同意備案之發電設備及檢附相關文書外，配合政府加強規範太陽光電發電設備及其必要附屬設施設置於土地或水面者，尚須檢附中央主管機關指定之設置地面型太陽光電設施關於景觀及生態之相關證明文件，爰增訂第七點及範例三。

第七條附件一（修正前）

附件一

再生能源發電設備同意備案申請表

一、申請人資料

申請日期： 年 月 日

申請人或機構	姓名或 機構名稱		身分證字號 或統一編號	
	聯絡電話		性別	
	聯絡地址			
	電子信箱			
負責人	姓名		身分證字號	
	聯絡地址			
	性別			
應受送達人	代收人/聯絡人		聯絡電話	
	送達處所			
	電子信箱			

二、申請同意備案之發電設備

發電設備 種類	使用能源 或料源	單一設備裝置容 量（瓩）	設備數量	總裝置容量 （瓩）
設置場址	地址		建物用途	
	地號		使用分區	
			用地類別	
所有權人	土地		建物	
場址型態	自場	<input type="checkbox"/> 自行投資 <input type="checkbox"/> 出租他人投資（投資者： ）		
	他場	<input type="checkbox"/> 租用他人場址投資		
設置位置	<input type="checkbox"/> 屋頂型	<input type="checkbox"/> 於既有建物（建號： 使用執照編號： 建物頂層面積： 平方公尺，設備面積： 平方公尺） <input type="checkbox"/> 於新建物（建築執照編號： 建物頂層面積： 平方公尺，設備面積： 平方公尺）		
	<input type="checkbox"/> 地面型	<input type="checkbox"/> 於地面（設備面積： 平方公尺） <input type="checkbox"/> 於雜項工作物或其他非屬建物之構造物（設備面積： 平方公尺）		

		<input type="checkbox"/> 既有雜項工作物（雜項使用執照號碼： 工作物面積： 平方公尺，設備面積： 平方公尺） <input type="checkbox"/> 新雜項工作物（雜項執照號碼： 工作物 面積： 平方公尺，設備面積： 平 方公尺） <input type="checkbox"/> 其他：
	<input type="checkbox"/> 水面型	<input type="checkbox"/> 於水面（設備面積： 平方公尺）
售電需求	<input type="checkbox"/> 躉售予公用售電業（ <input type="checkbox"/> 全額躉售 <input type="checkbox"/> 餘額躉售）	
	<input type="checkbox"/> 無售予公用售電業	
補助類型	<input type="checkbox"/> 全額補助（合約編號或相關文號： ）核定容量： 瓩， 補助金額： 元整	
	<input type="checkbox"/> 半額補助（合約編號或相關文號： ）核定容量： 瓩， 補助金額： 元整	
	<input type="checkbox"/> 未曾補助或其他：	

三、檢附文書

申請人設備類別	<input type="checkbox"/> 第一型再生能源發電設備	<input type="checkbox"/> 電業籌設許可文件影本（函號： ）	
	<input type="checkbox"/> 第二型再生能源發電設備	<input type="checkbox"/> 自用發電設備工作許可函影本（證號： ）	
	<input type="checkbox"/> 第三型再生能源發電設備	<input type="checkbox"/> 申請人身分證明文件 <input type="checkbox"/> 設置場址之土地或建物使用說明文件 <input type="checkbox"/> 設置場址之電費單據（ <input type="checkbox"/> 未供電者，免附） <input type="checkbox"/> 足資辨識設置場址與位置照片 <input type="checkbox"/> 輸配電業核發之併網審查意見書（ <input type="checkbox"/> 經輸配電業報請中央主管機關核定，並公告符合一定容量及條件者，免附） <input type="checkbox"/> 地政機關意見書（ <input type="checkbox"/> 設置於屋頂者或符合申請表填寫及檢附文書說明第五點者，免附） （太陽光電發電設備或風力發電設備設置於地面之 <input type="checkbox"/> 同意容許使用相關證明文件、 <input type="checkbox"/> 完成變更編定相關證明文件、 <input type="checkbox"/> 完成興辦事業計畫內容變更相關證明文件） <input type="checkbox"/> 其他經主管機關指定之文件	
其他	<input type="checkbox"/> 非新設發電設備	<input type="checkbox"/> 發電業執照影本（證號： ） <input type="checkbox"/> 自用發電設備登記證影本（證號： ） <input type="checkbox"/> 再生能源電能購售契約影本	
	<input type="checkbox"/> 小水力發電設備	<input type="checkbox"/> 水利主管機關出具之水權狀 <input type="checkbox"/> 農田水利法主管機關出具之圳路使用同意函 <input type="checkbox"/> 其他水源合法使用證明文件	
	<input type="checkbox"/> 生質能發電設備	<input type="checkbox"/> 有厭氧設備	<input type="checkbox"/> 發電設備所使用燃料來源，為百分之百利用農林植物、沼氣

		<input type="checkbox"/> 無厭氧設備	或經處理之國內有機廢棄物之切結書
	<input type="checkbox"/> 廢棄物發電設備	<input type="checkbox"/> 發電設備所使用燃料來源，為百分之百利用國內一般廢棄物或一般事業廢棄物之切結書 <input type="checkbox"/> 廢棄物燃料來源、製程、熱值、發電效率、進料、成本及其他相關事項之說明書	

茲聲明本申請表及附件均據實填報且無偽造、變造或虛偽不實。

申請人簽章： _____

（申請表及檢附資料務必據實填報，如有虛偽、造假、隱匿或填報不實者，涉及刑法及其他法律部分，應負相關法律責任。）

再生能源發電設備申請同意備案申請表填寫及檢附文書說明

一、申請表

- 1、再生能源發電設備同意備案申請表之填寫內容，請依實際申設情形確實填寫。
- 2、申請人簽章：自然人申請者，應簽名及蓋章；若屬公司申請者，應與公司最新登記（變更）事項表抄錄相同，若有不同者，請檢附印鑑授權書影本。

二、申請人身分證明文件

- 1、以自然人申請者，應檢附身分證正反面影本。
- 2、以公司申請者，應檢附公司最新登記（變更）事項表影本。
- 3、以獨資或合夥申請者，應檢附商業登記核准證明文件、負責人身分證正反面影本。
- 4、以機關或公立各級學校申請者，應檢附正式函文。
- 5、以其他法人或經主管機關核准設立、登記或經報備之非法人團體（組織）申請者應檢附登記、設立或報備之相關證明文件及管理人或代表人身分證正反面影本；如登記、設立或報備之相關證明文件未載明統一編號者，應檢附扣繳單位設立（變更）登記申請書（統一編號編配通知書）。

三、設置場址之土地或建物使用說明文件

- 1、土地已辦理第一次所有權登記者，應檢附最近三個月內土地登記謄本影本及地籍圖謄本影本。但設備設置於住宅建物且土地為共有者，其土地登記謄本影本得僅檢附自有持分部分之土地登記謄本影本，如土地登記謄本之使用分區及使用地類別欄位皆顯示為空白者，應另檢附有效期限內土地使用分區證明書；土地未辦理第一次所有權登記者，應檢附最近三個月內地籍圖謄本影本及足資證明該土地所有權之證明文件。
- 2、設備設置於建物者，應另檢附最近三個月內之建物登記謄本影本或足資證明該建物所有權之證明文件。但符合下列各款情形者，得依該款說明辦理：
 - （1）該建物依建築法為新建、增建、改建或修建等建造行為或未辦理第一次所有權登記者，得檢附建築執照及其他經主管機關指定之證明文件替代之，並於申請設備登記時檢附建物登記謄本影本或足資證明該建物所有權之證明文件；如屬設置太陽光電發電設備且符合第八項但書所定情形者，得檢附漁業經營結合綠能之區位範圍海岸利用管理可行性規劃報告應辦事項查核表及回覆說明文件替代之，並於申請設備登記時檢附建物登記謄本影本或足資證明該建物所有權之證明文件。
 - （2）該建物依建築法規定取得特種建築物證明文件或其他依法得免申請建築執照者，得檢附相關主管機關核發之特種建築物證明文件、免建築執照證明文件及其他經主管機關指定之證明文件替代之。
 - （3）設置太陽光電發電設備於建物，依第七條之一檢附文件者，應檢附建物經該管目的事業主管機關同意使用之證明文件、依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具之建築物結構安全鑑定證明文件或完成耐震能力評估檢查之證明文件、依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具之太陽光電發電設備結構安全證明書。
- 3、設備設置於雜項工作物或其他非屬建物之構造物者，應另檢附該雜項工作物或構造物之雜項使用執照影本；該雜項工作物或構造物依建築法規定為新建、增建、改建或修建等建造行為且尚未取得雜項使用執照者，得檢附雜項執照替代之，並於申請設備登記時檢附雜項使用執照影本。

- 4、太陽光電發電設備設置於建物，且屬設置再生能源設施免請領雜項執照標準第五條第六項所定情形者，應檢附違章建築諮詢表及其使用執照；如該建物業經該管目的事業主管機關造冊管理而以書面代為向主管建築機關諮詢者，則應檢附該管目的事業主管機關出具之諮詢完成文件及其使用執照。
- 5、再生能源發電設備設置於建物，且申請人非屬建物所有權人者，應另檢附建物所有權人同意使用證明文件（設置於公寓大廈依本點第六項說明辦理）；再生能源發電設備設置於地面或水面，且申請人非土地所有權人者，應檢附土地所有權人同意使用證明文件。
- 6、設置於公寓大廈者所應檢附之文件，依其管理委員會成立情形區分如下，並應符合公寓大廈管理條例相關規定：
 - （1）已依公寓大廈管理條例成立管理委員會者，應檢附管理委員會出具依其規約或區分所有權人會議決議辦理之同意使用證明文件（參範例一）。
 - （2）未設立管理委員會者，仍應出具前款規定之文件。但無規約且無區分所有權人會議決議者，應依民法第八百二十條檢附建物所有權人同意使用證明文件及切結書（參範例二）替代之。
- 7、再生能源發電設備屬申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法之綠能設施者，所應檢附之文件，依其情形區分如下：
 - （1）設置於建物，且屬該辦法第二十八條所定情形者，應檢附綠能設施容許使用證明文件。但經農業主管機關審查確認得於農業設施興建時一併施作，而於農業用地作農業設施容許使用證明文件內加註說明者，得以該文件替代之，並於申請設備登記時檢附綠能設施容許使用證明文件。
 - （2）設置於地面或水面者，且屬該辦法第二十九條或第三十條所定情形者，應檢附綠能設施容許使用證明文件。太陽光電發電設備設置於該辦法第二十九條所定漁業經營結合綠能之區位範圍者，應另檢附電業登記規則第三條所定太陽光電發電設備環境與社會檢核相關證明文件及其設置場址內之養殖戶同意證明文件。
- 8、太陽光電發電設備屬一級海岸保護區以外特定區位利用管理辦法第六條所定情形者，應檢附海岸主管機關出具之特定區位許可證明文件。但其設置場址同時符合下列情形者，得依中央主管機關指定格式，檢附其設置符合海岸管理法第二十六條所定許可條件之施工計畫書與漁業經營結合綠能之區位範圍海岸利用管理可行性規劃報告應辦事項查核表及回覆說明文件替代之：
 - （1）位於海岸防護區範圍內之陸域緩衝區。
 - （2）位於申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法第二十九條規定之漁業經營結合綠能之區位範圍。
 - （3）屬中央主管機關檢具之海岸利用管理可行性規劃報告所列範疇，且經中央海岸主管機關認定已妥適規劃資源保護、災害防護及公共通行之指導原則。

四、設置場址照片需標示組列所在區域與尺寸單位。

五、地政機關意見書或符合土地使用管制項目之相關證明文件

- 1、再生能源發電設備設置於地面或水面者，應檢附地政機關意見書；但太陽光電及風力發電設備，應符合土地使用管制項目之相關規定，並取得下列相關證明文件替代之。

- (1) 用地屬需經使用地主管機關及有關機關許可使用者，應檢附同意容許使用相關證明文件或申請容許使用經主管機關同意備查相關證明文件。
 - (2) 用地屬需辦理使用分區或使用地變更者，應檢附完成變更編定相關證明文件或經主管機關完成興辦事業計畫書審查相關證明文件。
 - (3) 用地屬特定目的事業用地需辦理變更興辦事業計畫者，應檢附完成興辦事業計畫內容變更相關證明文件或經主管機關完成興辦事業計畫書審查相關證明文件；如經目的事業主管機關同意使用者，應由目的事業主管機關確認是否違反原核定計畫使用或未變更原核定之性質，並檢附相關證明文件。
- 2、太陽光電發電設備設置於地面或水面，且位於都市計畫工業區、住宅區、商業區用地或非都市土地甲、乙、丙、丁種建築用地者，得免附地政機關意見書及證明文件。但仍應符合土地使用管制項目之相關規定，如有受計畫管制者，應符合原核定計畫使用。
- 六、其他經主管機關指定之文件：指主管機關基於調查事實及證據之必要，而依行政程序法第四十條要求提供之必要文書或資料。

範例一

公寓大廈設置再生能源發電設備使用權同意書

本再生能源發電設備設置案之設置場址屬區分所有型態且已成立管理委員會之公寓大廈。經本○○公寓大廈管理委員會檢視，確認本再生能源發電設備設置案已符合☐本公寓大廈規約或☐依公寓大廈管理條例及其相關規定，於中華民國 年 月 日召開區分所有權人會議第 次會議作成之決議。茲同意申請人 於○○縣/市 區 路(街) 巷 號 樓之建築物(地號： ；建號：)設置總裝置容量 瓩之再生能源發電設備，同意期間為 年 月 日起至 年 月 日。如有牴觸本公寓大廈規約、公寓大廈管理條例及其相關規定時，願依規定自行負責處理，並同意 貴署/府依再生能源發電設備設置管理辦法第十八條規定辦理後續事宜。特此證明

此致

經濟部能源署/○○縣(市)政府

申請人姓名或名稱：

代表人：

身分證字號或統一編號：

地址：

(申請人簽章；公司須蓋大小章)

管理委員會名稱：

管理委員會主任委員：

公寓大廈地址：

(管理委員會及主任委員印鑑)

中 華 民 國 年 月 日

範例二

公寓大廈設置再生能源發電設備使用權同意切結書

本再生能源發電設備設置案之設置場址屬區分所有型態但尚未成立管理委員會之公寓大廈。因本○○公寓大廈就設置再生能源發電設備一事並無規約且無區分所有權人會議決議，申請人爰依民法第八百二十條規定，取得建築物所有權人同意使用證明文件，同意申請人 於○○縣/市 區 路(街) 巷 號 樓之建築物(地號： ；建號：)總裝置容量 瓩之再生能源發電設備，同意期間為中華民國 年 月 日起至 年 月 日。如有牴觸公寓大廈管理條例及其相關規定時，願依規定自行負責處理，並同意 貴署/府依再生能源發電設備設置管理辦法第十八條規定辦理後續事宜。特此證明

此致

經濟部能源署/○○縣(市)政府

申請人姓名或名稱：

代表人：

身分證字號或統一編號：

地址：

(申請人簽章；公司須蓋大小章)

中 華 民 國 年 月 日