附件六、用地變更計畫實地勘查紀錄表

申請編號:_	
--------	--

案名:				
審查項目	初審建議	意見說明	檢查者 (簽章)	備註
1. 變更規劃前土地使 用配置(平面配置 圖)與現況相符	□符合規定 □不符合規定			
2. 基地周邊土地使用 狀況(圖)與現況相 符	□符合規定 □不符合規定			
3. 基地周邊重要設施 說明圖與現況相符	□符合規定 □不符合規定			
4. 無妨礙園區內土地使用	□符合規定 □不符合規定			園區用地變更規劃,不得有妨礙 園區內其餘未變更規劃土地使用 之情形。(第四條第一款)
5. 無利用邊坡土地供作建築基地	□符合規定 □不符合規定			園區用地變更規劃,不得有利用 邊坡土地供作建築基地之情形。 但邊坡土地併入建築基地之空地 面積計算者,不在此限。(第四 條第二款)
6. 道路服務水準	□符合規定 □不符合規定			用地變更規劃完成使用後,平日 尖峰小時交通流量,不得超過該 基地所面臨最寬道路D級服務水 準之最小剩餘容量。(第四條第 三款)
7. 無不利於周邊交通	□符合規定 □不符合規定			園區用地變更規劃,不得有基地 出入口開設於道路交叉口截角或 其他不利於周邊交通之情形。 (第四條第四款)
8. 無危害園區周遭設施及環境	□符合規定 □不符合規定			園區用地變更規劃,不得有其他 危害園區周遭設施及環境或妨礙 園區外周邊土地使用之情形。 (第四條第五款)
9. 留設隔離綠帶 (變更為社區用地審查項目)	□不須審查 □符合規定 □不符合規定			申請產業用地變更為社區用地 者,應符合下列規定:(第十二 條) (1)申請基地座落產業園區之邊
10. 規劃道路寬度 (變更為社區用地 審查項目)	□不須審查 □符合規定 □不符合規定			緣,基地四周不得超過兩面 與工廠相毗鄰;毗鄰不以 完度之隔離綠帶,並 完度之隔離綠帶, 入基地之空地計算。 (2)社區內規劃之道路寬度不得 小於八公尺,且必須留 少單邊二公尺以上之人行空 間。

附件六、用地變更計畫實地勘查紀錄表(續完)

基地	基地附近交通環境調查									
1. ₺	基地	四周面臨之道路	寬度與尖峰	時間亥	で通量:(依	基地實	"際狀況調查	鱼與填寫	;)	
調查項目			東面		西面		南面	<u> </u>	北面	
道路寬度(公尺)		寬度(公尺)								
			時	分	時	_分	時	分	時	_分至
		尖峰時間	至		至		至		時	_分
	上		時	分	時	_分	時	分		
	一午		貨車:		貨車:		貨車:		貨車:	
尖	'	平均15分鐘車輛			州 小客車:		州 小客車:		州 小客車:	
峰		數	輛 機車:		輛 機車:		輛 機車:		輛 機車:	
交			輌		辆		- 城平· - 輔		城平· 輌	
通			時	分	時	_分	時	分	時	_分至
量		尖峰時間	至		至		至		時	_分
里	下		時	分	時	_分	時	分		
	午		貨車:		貨車: 輛		貨車:		貨車:	
	'	平均15分鐘車輛	小客車:				小客車:		小客車:	
		數	輛 機車:		輛 機車:		輛 機車:		輛 機車:	
			輌		輌		輌		輛	
2. 7	本產	業園區主要道路	(進出產業	園區之	こ主要道路)寬度,	與尖峰時間	交通量	•	
	-	調查項目								路
			路		路		路			
道	路	寬度(公尺)								
		尖峰時間	時	分	時	分	時	分	時	_分至
			至		至		至		時	_分
	上午		時	分	時	_分	時	分		
		平均15分鐘車輛 數	貨車:		貨車:		貨車:		貨車:	
尖			輛 小客車:		輛 小客車:		輛 小客車:		· 輛 · 小客車:	
峰			輛 機車:		輛 機車:		輛 機車:		輛 機車:	
			辆		城平· 輌				城平· 輔	
交通		尖峰時間	時	分	時	_分	時	分	時	_分至
量			至		至		至		時	_分
里	下		時	分	時	_分	時	分		
	午	平均15分鐘車輛 數	貨車:		貨車:		貨車:		貨車:	
	7		輛 小客車:		輛 小客車:		輛 小客車:		輛 小客車:	
			辆地击		輌		輌		輔 .	
			機車: 輛		機車: 輌		機車: 輌		機車: 輌	
其化	也初	審意見								
會同	會同勘查人員:(簽名)									

審查單位:	分局	主管簽章:	Į.	日期:	生	手 月] E
-------	----	-------	----	-----	---	------------	-----