

經濟部公告

中華民國 108 年 4 月 24 日

經授工字第 10820407971 號

主 旨：預告訂定「彰濱工業區崙尾區一般公共設施維護費費率」。

依 據：行政程序法第一百五十四條第一項。

公告事項：

一、訂定機關：經濟部。

二、訂定依據：產業創新條例第五十三條。

三、彰濱工業區崙尾區一般公共設施維護費費率如附件。本案另載於本部工業局全球資訊網站（網址：<https://www.moeaidb.gov.tw>），「工業發展法令規章」網頁，及經濟部主管法規查詢系統／草案預告論壇（網址：<https://law.moea.gov.tw/DraftForum.aspx>）（或由「經濟部全球資訊網首頁／資訊與服務／法規服務」可連結本網頁）。

四、對公告內容有任何意見或修正建議者，請於本公告刊登公報隔日起 60 日內陳述意見或洽詢：

（一）承辦單位：經濟部工業局中區工業區管理處

（二）地址：台中市西屯區工業區四路 1 號

（三）電話：(04)23580717 分機 4528

（四）傳真：(04)23580719

（五）電子郵件：[jwchang2@moeaidb.gov.tw](mailto:jwchang2@moeaidb.gov.tw)

部 長 沈榮津

## 彰濱工業區崙尾區一般公共設施維護費費率草案總說明

工業區一般公共設施維護費，係就產業園區創新條例（以下簡稱本條例）第五十三條規定略以：「依第五十條規定成立之管理機構，得向區內各使用人收取下列費用：一、一般公共設施維護費。二、污水處理系統使用費。三、其他特定設施之使用費或維護費。前項各類費用之費率，由管理機構擬訂，產業園區屬中央主管機關開發者，應報中央主管機關核定…」徵收。準此，本費率依據上揭條例訂定「彰濱工業區崙尾區一般公共設施維護費費率」草案，並針對彰濱工業區崙尾區區內廠商徵收，以供該工業區內公共使用之土地、建築物及設施之維護費用。

為維持彰濱工業區崙尾區營運所支應人事、水電及公共維護等成本，爰以區內收支平衡方式訂定收費基準，擬具「彰濱工業區崙尾區一般公共設施維護費費率」草案，計四點，其要點如次：

- 一、一般公共設施維護費之定義。（第一點）
- 二、維護費用之收費費額及基準。（第二點至第四點）

## 彰濱工業區崙尾區一般公共設施維護費費率草案

規定	說明
一、一般公共設施維護費指工業區內供公共使用之土地、建築物及設施之維護費用。	一、本費率所徵收之一般公共設施維護費用途。 二、本費率依據產業創新條例第五十三條訂定。
二、租購土地者，按下列規定徵收其一般公共設施維護費： （一）崙尾區東區採單一費率，每平方公尺每月徵收新臺幣零點五四元。 （二）崙尾區西區採單一費率，每平方公尺每月徵收新臺幣一點三九一元。	明定收費對象、區域及費率。
三、一般公共設施維護費，使用人得採預繳方式為之，一次預繳六個月期以上者，其費率按應繳總額百分之九十七點五計算。	鼓勵區內廠商預繳優惠。
四、自中華民國一百零九年一月一日起，費率逐年按應繳總額依行政院主計處公布之上年度消費者物價指數與前年同期調整幅度之比率調整。	為反映未來每年經濟發展變化，而利用物價指數逐年調整計價。