

附件十二、用地變更計畫審查委員紀錄表

申請編號：_____

案名：_____

審查項目	審查意見	審查意見說明	備註
1. 符合政策指定新興產業	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 其他意見		目前行政院所指定之六大新興產業為生技產業、綠色能源產業、觀光產業、健康照護產業、精緻農業、文化創意產業。
2. 屬於地方特色產業	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 其他意見		配合行政院經建會推動之「產業有家」政策，是否為地方產業聚落之特色產業。
3. 屬於區內廠商之上、下游產業	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 其他意見		變更產業類別是否屬於區內廠商之上、下游產業。
4. 屬於區內廠商需求之支援產業	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 其他意見		變更產業類別是否屬於區內廠商之需求之支援產業。
5. 提供地區產業移入之用	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 其他意見		變更後用地提供地區產業移入之用。
6. 附近住宅用地供需評估	<input type="checkbox"/> 住宅用地不足 <input type="checkbox"/> 住宅用地過剩 <input type="checkbox"/> 其他意見		評估附近住宅用地之供需，並判斷是否用地有變更為社區用地之需求。
7. 區內社區用地供需評估	<input type="checkbox"/> 社區用地不足 <input type="checkbox"/> 社區用地過剩 <input type="checkbox"/> 其他意見		評估區內社區用地供需，並判斷是否用地有變更為社區用地之需求。
8. 提供額外公共設施	<input type="checkbox"/> 提供適當公設 <input type="checkbox"/> 未額外提供公設 <input type="checkbox"/> 其他意見		變更規劃內容是否提供額外公共設施項目。
9. 具生產安全虞慮產業類別	<input type="checkbox"/> 具安全虞慮 <input type="checkbox"/> 無安全虞慮 <input type="checkbox"/> 其他意見		變更後是否為具生產安全虞慮之產業類別。
10. 鄰近具生產安全虞慮工廠	<input type="checkbox"/> 具安全虞慮 <input type="checkbox"/> 無安全虞慮 <input type="checkbox"/> 其他意見		變更地點是否鄰近具生產安全虞慮之工廠。
11. 環境汙染評估	<input type="checkbox"/> 有汙染疑慮 <input type="checkbox"/> 無汙染疑慮 <input type="checkbox"/> 其他意見	<input type="checkbox"/> 空氣 <input type="checkbox"/> 水 <input type="checkbox"/> 土壤 <input type="checkbox"/> 噪音汙染	變更後是否為造成環境汙染之產業類別。

附件十二、用地變更計畫審查委員紀錄表(續完)

審查項目	審查意見	審查意見說明	備註
12.自然環境限制條件評估	請綜合考量變更用地類別與基地位置關係，是否鄰近地質災害、土石流危險、斷層潛勢、洪氾潛勢或生態敏感等地區，而有生產、居住活動安全或環境破壞虞慮。		
(1)地質災害	<input type="checkbox"/> 具安全虞慮 <input type="checkbox"/> 無安全虞慮 <input type="checkbox"/> 其他意見		
(2)斷層潛勢	<input type="checkbox"/> 具安全虞慮 <input type="checkbox"/> 無安全虞慮 <input type="checkbox"/> 其他意見		
(3)土石流危險	<input type="checkbox"/> 具安全虞慮 <input type="checkbox"/> 無安全虞慮 <input type="checkbox"/> 其他意見		
(4)洪氾潛勢	<input type="checkbox"/> 具安全虞慮 <input type="checkbox"/> 無安全虞慮 <input type="checkbox"/> 其他意見		
(5)生態敏感	<input type="checkbox"/> 具影響虞慮 <input type="checkbox"/> 無影響虞慮 <input type="checkbox"/> 其他意見		

其他審查意見：

具體建議： ☐通過變更申請 ☐附帶條件通過 ☐修正文件後重審 ☐駁回變更申請
附帶條件：

審查委員：_____（簽名） 審查日期：_____年____月____日